

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/1315 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การประชาสัมพันธ์ ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษา ปัญหาอุปสรรคใน การดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับคนภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและ โดยรอบเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ ชื่อพร้อมหมายเลขโทร ศัพท์ของเจ้าหน้าที่ โครงการ และวิศวกร ควบคุมงานของบริษัท วิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้าง)	- ตรวจสอบการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้า หน้าที่โครงการ และวิศวกร ควบคุมงาน ดำเนินงาน ลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการ ดำเนินโครงการ เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคน ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และโดยรอบเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ โครงการ และวิศวกรควบคุม	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ ประจำโครงการพบปะชุมชนและ พื้นที่ข้างเคียงโครงการเพื่อ ประชาสัมพันธ์โครงการและ สร้างความสัมพันธ์ที่ดีให้กับชุมชน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 72)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมงหากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ - รื้อโดยรอบโครงการ	งานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก - ตรวจสอบการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบสภาพและความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และโดยรอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3, 72)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การอบรมให้ความรู้และสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้แก่ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างถูกต้องและครบถ้วน	- ตรวจสอบให้มีการอบรมให้ความรู้และสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับ การปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดให้แก่ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ปฏิบัติตาม มาตรการได้อย่างถูกต้องและ ครบถ้วน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง และจัดต่อเนื่องเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการอบรมเจ้าหน้าที่ ในการให้ความรู้และความเข้าใจ เพื่อให้ผู้รับเหมาได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างถูกต้องและปลอดภัย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 71)
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้าง - การชะล้างพังทลาย ของดิน และน้ำโคลน	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อ ส รั ้าง บ ริ เว ณ ด น น ทางเข้าออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบไม่ให้มีดินและน้ำ โคลนไหลล้นไปพื้นที่ข้างเคียง โดยเด็ดขาด หากพบให้แก้ไข โดยเร็ว	- ถนน และท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการและ สถานที่ทิ้งดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดมอบหมายให้ หัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบท่อ ระบายน้ำไม่ให้เศษดินหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างอุดตันทางระบายน้ำ สาธารณะ - ทางโครงการจัดมอบหมายให้ หัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบไม่ให้มี ดินและน้ำโคลนไหลล้นไปพื้นที่ ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ แก้ไขโดยเร็ว	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสรีชดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.2 ดิน และการชะ ล้างพังทลาย	- การฉี ด ี ล ำ ง ล ี อ รถบรรทุกดิน	- ตรวจสอบให้มีการฉีคล้างล้อ รถบรรทุกดินที่ออกจากพื้นที่ โครงการและพื้นที่นำดินไปถม	- บริเวณพื้นที่โครงการและ สถานที่ทิ้งดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จุดล้าง ล้อและเจ้าหน้าที่ประจำคอยฉีคล้าง ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อน ออกข้างนอกพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
	- ดินชุดที่ขนออกไปยัง สถานที่ทิ้งดิน	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรการ ป้องกันการพังทลายของหิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ. 2548	- สถานที่ทิ้งดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีที่ทิ้งดิน	ภาคผนวก ฉ10
	- ดินโคลนเบนโทไนท์ และน้ำรั่วไหลไปยัง พื้นที่ข้างเคียงพื้นที่ทิ้ง ดิน	- ตรวจสอบไม่ให้น้ำดินโคลนเบน โทไนท์และน้ำรั่วไหลไปยัง พื้นที่ข้างเคียงพื้นที่ทิ้งดิน หาก พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบ จากการทิ้งดินโครงการจะ ต้องดูแลแก้ไขให้กลับสู่สภาพดี ดังเดิม	- สถานที่ทิ้งดิน	- ทุกวัน ที่มีการนำดินไปทิ้ง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองอาคาร - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักร - ครันดำของงานพาหนะและเครื่องจักรดีเซล 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี - ตรวจวัดค่าตามมาตรฐานที่มีการรับรองและจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง เช่น พื้นดิน กองดิน - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกล และซ่อมบำรุงอย่าง - ตรวจวัดค่าก่อนการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างตรวจวัดทุก 6 เดือนถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นละออง -ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรให้ในอยู่สภาพที่ดีอยู่เสมอ - ทางโครงการมีการตรวจสอบวันค่าของพาหนะและเครื่องจักรเพื่อทำการเก็บผลการตรวจวัดที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) ภาคผนวก ฉ9 ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - เขม่าและควันที่จะก่อให้เกิด PM_{2.5} - การตรวจเดือน PM_{2.5} แบบ Real Time พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักร โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าและควันที่จะก่อให้เกิด PM_{2.5} - ตรวจค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องตรวจเดือน PM2.5 และป้ายแสดงผลดิจิทัล 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการตรวจสอบเขม่าและควันเป็นประจำอยู่เสมอเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าและควัน - โครงการมีการตรวจสอบค่าฝุ่นละออง PM2.5 และมีการตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องตรวจวัด PM2.5 	<p>ภาคผนวก ฉ6</p> <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	- สถานการณ์คุณภาพ อากาศ ค่า PM _{2.5} จากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพ อากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพ มหานคร หากพบค่าฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PML) ในพื้นที่ โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/ เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้องและการ ขนส่งด้วยรถยนต์ดีเซล เป็นต้นและกรณีที่หน่วยงาน ของรัฐขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	- บริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	- ระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละอองเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าวระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- ตรวจสอบให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละอองเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ระบุชื่อ ผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุและกำหนดแนวทางการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการบันทึกและข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละอองเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและบันทึกการแก้ไขปัญหา โดยมีการระบุ ชื่อ ผู้ร้องเรียน และเวลาที่ร้องเรียน เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุและกำหนดแนวทาง	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	1) ช่วงงานฐานราก เสาเข็ม - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่น ละอองขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง ทุกวัน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM ₁₀) 24 ชม.	- ตรวจวัดตามระบบกราว เมตริก หรือระบบอื่นที่กรม ควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิแมน ออสซิเลตติ้ง ไม โครบาลานซ์ และระบบไดโค โทมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐาน รากและเสาเข็ม โดยรายงาน ผลการตรวจวัดต่อสำนักงาน เขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ บริเวณ นอกพื้นที่ โครงการ ซึ่ง TSP PM10 ทำการ ตรวจวัดทุกวัน	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	- CO 24 ชม. - NOX 24 ชม. - HC 24 ชม. - SOX 24 ชม.	- ตรวจวัดตามระบบ นัน ตีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดี เทคชั่น - ตรวจวัดตามระบบเคมีลูมิเน สเซน - ตรวจวัดตามระบบพาราโร ซานิลีน หรือยูวีฟลูออเรสเซน หรือระบบอื่นที่กรมควบคุม มลพิษเห็นชอบ	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก - จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก - จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผล ต่อสำนักงานเขตดินแดงทุกเดือน	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ บริเวณ นอกพื้นที่ ก่อสร้างด้านทิศ ซึ่ง พารามิเตอร์ใน การตรวจวัดคือ CO, Nox, Sox, HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง ละ 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	1) ช่วงฐานรากเสาเข็ม แล้วเสร็จ - TSP 24 ชม. - PM ₁₀ 24 ชม. - CO 24 ชม.	- ตรวจวัดตามระบบกราว เมตริก หรือระบบอื่นที่กรม ควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อี ลิเมนต์ ออสซิเลตติ้ง ไมโครบา ลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น - ตรวจวัดตามระบบนั้ ดิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผล ต่อสำนักงานเขตดินแดงทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ บริเวณ นอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ซึ่ง TSP, PM10 , CO ทำการตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.3 คุณภาพอากาศ	1) ช่วงฐานรากเสาเข็ม แล้วเสร็จ - NOX 24 ชม. - HC 24 ชม. - SOX 24 ชม. - ความเร็วและทิศทาง ลม	- ตรวจวัดตามระบบเคมีภูมิเน สเซน - ตรวจวัดตามระบบเฟลม ไอ ออนซ์ - ตรวจวัดตามระบบพาราโร ซานคีน หรือยูวี ฟลูออ เรสเซน หรือระบบอื่นที่กรม ควบคุมมลพิษเห็น ชอบ - เครื่องวัด ความเร็ว ลม Anemometer	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผล ต่อสำนักงานเขตดินแดงทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัด จ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพ อากาศในบรรยากาศ บริเวณนอก พื้นที่ ก่อ ส รางด้าน ทิศ ซึ่ง พารามิเตอร์ในการตรวจวัดคือ CO, Nox, Sox, HC, ความเร็ว และ ทิศทางลม ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.4 เสียง	1) ช่วงฐานราก เสาเข็ม - Leq 24 hr, Lmax, 90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และเสาเข็ม โดยรายงานผลการ ตรวจวัดต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง บริเวณ นอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านกำแพงกันเสียงคือ Leq 24 hr, Lmax, 90 และเสียงรบกวน ทำการ ตรวจวัดทุกวัน	ภาคผนวก ค
	2) ช่วงฐานราก เสาเข็มแล้วเสร็จ - Leq 24 hr, Lmax, 90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 บริเวณนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง โดยการสุ่มตรวจใน วันทำงานและรายงานผลต่อ สำนักงานเขตดินแดงทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง บริเวณ นอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านกำแพงกันเสียงคือ Leq 24 hr, Lmax, 90 และเสียงรบกวน ทำการ ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานราก เสาเข็ม - ค่าความเร็วคลื่น อนุภาคสูงสุด (Feak Particle Velocity, PPV) และความถี่ ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ .ศ .2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณ พื้นที่ ที่ ก่อสร้าง จำนวน 2 จุด ได้แก่จุดที่ 2 ด้านทิศเหนือ จุดที่ 3 ด้าน ทิศตะวันออก (กรณี มี ผลกระทบจากการทำเสา เข็มหรือร่องเรียนจากอาคาร ข้างเคียง โครงการต้องเพิ่ม จุดตรวจวัดการเคลื่อนตัว ของดินในบริเวณที่ได้รับ ผลกระทบ)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และเสาเข็ม โดยรายงานผลการ ตรวจวัดต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพ ความ สั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 2 ด้านทิศ เหนือ จุดที่ 3 ด้านทิศตะวันออก คือ ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Feak Particle Velocity, PPV) และความถี่ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทำการ ตรวจวัดทุกวัน	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานราก เสาเข็มแล้วเสร็จ - ค่าความเร็วคลื่น อนุภาคสูงสุด (Feak Particle Velocity, PPV) และความถี่ ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ .ศ .2553) เรื่อง กําหนด มาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 จุด ได้แก่จุดที่ 2 ด้านทิศเหนือ จุดที่ 3 ด้าน ทิศตะวันออก	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง โดยการสุ่มตรวจใน วันทำงาน และรายงานผลต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพ ความ สั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 2 ด้านทิศ เหนือ จุดที่ 3 ด้านทิศตะวันออก คือ ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Feak Particle Velocity, PPV) และความถี่ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทำการ ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้งทาง	ภาคผนวก ค
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- การก่อสร้าง อาคารโครงการ	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีวิศวกรคอย ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้ เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการ รับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคง ทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ						
2.1 ทรัพยากรน้ำ และ ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 16	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการ ระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการ บำบัด ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 16	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีระบบบำบัดน้ำ เสียก่อนระบายลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนซอยวิภาวดีรังสิต 16	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)
	- การทิ้งขยะ/เศษ วัสดุ ก่อ ส รั ้าง/ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 16	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการทิ้ง ขยะ/เศษวัสดุ ก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลง ในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนซอยวิภาว ดีรังสิต 16	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการติดป้าย ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการทิ้งขยะ/ เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลง ในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 16	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.1 การใช้น้ำ	- สภาพการใช้งาน ของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ ต้องไม่รั่วซึม หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบถัง สำรองน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.2 การจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - PH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว - ปร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง ท ร ั พ ย า ก ร ฐ ร ฐ ม ช า ตี และ สิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัด คุณ ภาพ ความ สั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 2 ด้านทิศเหนือ จุดที่ 3 ด้านทิศตะวันออก คือ ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Feak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทำการตรวจวัดทุกวัน - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ค ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.3 การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/ โคลน	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราบในรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน/ปูน/ โคลนที่เตรียมไว้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุด ลอกกรงระบายน้ำภายในโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
3.4 การจัดการขยะ	- สภาพภาชนะรองรับ ขยะไม่ชำรุดพร้อมใช้งาน และเพียงพอต่อปริมาณ มูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และ เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้ อยู่สภาพที่ดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)
	- ผู้รับเหมา เป็น ผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุ จากการก่อสร้างส่งไป กำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุ จากการก่อสร้างอ่อนนุช และ/หรือผู้ที่ได้รับ อนุญาตให้รับกำจัด โดย ปฏิบัติตามเงื่อนไขของ ศูนย์ฯ	- ตรวจสอบการนำเศษวัสดุ จากการก่อสร้างส่ง ไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุ จากการก่อสร้างอ่อนนุช และ/หรือผู้ที่ได้รับอนุญาต ให้รับกำจัดโดยปฏิบัติตาม เงื่อนไขของศูนย์และ/ หรือของผู้รับอนุญาตให้รับ กำจัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการดำเนินการนำเศษ วัสดุก่อสร้างไปกำจัดที่อ่อนนุชเป็น ประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.4 การจัดการขยะ	- บันทึกข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ ที่นำไปกำจัด และ ใบเสร็จรับเงิน ของศูนย์อ่อนนุชฯ	- ตรวจสอบบันทึกข้อมูล ปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และ ใบเสร็จรับเงินของศูนย์ อ่อนนุชฯ และ/หรือผู้รับ อนุญาตที่ส่งไปกำจัดเพื่อ ตรวจสอบ ปริมาณให้ สอดคล้องกัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการบันทึกข้อมูล ปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่ นำไปกำจัด	ภาคผนวก ฉ8
3.5 พลังงานและ ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของ ระบบไฟฟ้า และ แสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้พร้อมใช้ งาน หากชำรุด ต้อง ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- ระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบไฟฟ้า แสงสว่างให้มีสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดทางโครงการจะรีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ9
3.6 การจราจร	- ความเร็วของรถบรรทุก ตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อวิ่งภายในพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบ และเน้นย้ำ พนักงานขับรถกรณีที่ขับ รถบรรทุกขนส่งภายในพื้นที่ โครงการให้จำกัดความเร็ว ตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการติดป้ายและเน้นย้ำ พนักงานขับรถกรณีที่ขับรถบรรทุก ขนส่งภายในพื้นที่โครงการให้จำกัด ความเร็วตามที่กฎหมายกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.6 การจราจร	- ป้ายสัญญาณจราจร และ ไม่ส่องสว่างบริเวณด้าน หน้าโครงการและทาง เข้า-ออกใน ช่วงเวลา กลางคืน	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้ง ป้ายสัญญาณจราจร และไฟ ส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณ ทางเข้าออก ด้านหน้า พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบป้าย สัญลักษณ์จราจรอยู่เป็นประจำ สม่ำเสมอ	-
	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้ อยู่ในช่วงเวลาตามที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการ ขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลา ตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการกำหนดช่วงเวลา ในการขนส่งให้เป็นไปตามที่ กฎหมายกำหนดเพื่อไม่ให้กระทบ ด้านการจราจร	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ประวัติของพนักงานขับ รถไม่มีการใช้สารกระตุ้น ออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะ ปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพร่างกาย พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามี การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่	- พนักงานขับรถ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการได้มีการกำชับ พนักงานขับรถบรรทุก ให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบในการทำงานอย่าง เคร่งครัด	-
	- พื้นที่จอดรถยนต์ และ กองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่าง เพียงพอ	- ตรวจสอบการพื้นที่จอด รถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้าง ภายในโครงการ อย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่ รปภ. ที่ในการดูแล ตรวจสอบพื้นที่จอดรถยนต์ และพื้น กองเก็บวัสดุอยู่เป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.6 การจราจร	- ห้ามจอดรถบรรทุก การ กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอด รถบรรทุก และการกองวัสดุ ก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 16 และ ถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณไหล่ทางถนนซอย วิภาวดีรังสิต 16 และถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการกำชับพนักงาน ขับรถบรรทุกและพนักงานทุกคน ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก และกอง วัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน ซอยวิภาวดีรังสิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9, 19)
	- ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุก ดิน หิน ทรายและวัสดุ ก่อสร้าง ขณะขนส่ง	- ตรวจสอบผ้าใบคลุมวัสดุ ก่อสร้างขณะขนส่งเพื่อ ป้องกันการตกหล่นและกรณี ที่ความยาวของวัสดุก่อสร้าง มากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้ รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตาม ข้อกำหนด ของกรมการ ขนส่งทางบก	- รถบรรทุกของโครงการ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบผ้าใบ คลุมรถวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ เศษวัสดุร่วงหล่นตามพื้นที่ถนน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
	- สภาพยานพาหนะให้มี สภาพดี พร้อม	- ตรวจสอบสภาพ ยานพาหนะให้มีสภาพดี เพื่อ ป้องกันการชำรุดขณะใช้งาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพ ยานพาหนะให้มีสภาพที่ดีพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.6 การจราจร	- รถบรรทุกต้องมีการทำ ประกันอุบัติเหตุใช้งาน	- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันต้อง มีการทำประกันภัยอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร บริเวณทางเข้าออก	- บริเวณ ทางเข้าออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่อทำให้เกิดความ สะดวกทางด้านการจราจร	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
3.7 การสื่อสาร และการ โทรคมนาคม	- การประชาสัมพันธ์การ บดบังสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุจากตัวอาคาร โครงการกับบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการ ประชาสัมพันธ์การบดบัง สัญญาณโทรศัพท์และวิทยุ จากตัวอาคารโครงการกับ บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจาก การบดบังสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้ง ในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจน ผลกระทบความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่น ที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ด้วยแบบ สัมภาษณ์ - การสอบถามด้วย แบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่ง การเก็บข้อมูล - การสัมภาษณ์ด้วยแบบ สัมภาษณ์ - การสอบถามด้วย แบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่ง การเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบ/สถานที่ สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่ อาคาร/สถาน ประกอบ/พื้นที่ อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ สำคัญและพื้นที่ตามแนว เส้นทางการขนส่งวัสดุ และ อุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมรับ ฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากโครงการก่อสร้าง โครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วนและเป็นธรรม	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการพบปะ ชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการดำเนิน โครงการ เพื่อสร้างความ สัมพันธ์ที่ดีกับคนภายใน ชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่ อ่อนไหวเป็นประจำ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการพบปะ ชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการดำเนิน โครงการ เพื่อสร้างความ สัมพันธ์ที่ดีกับคนภายใน ชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่ อ่อนไหวเป็นประจำ	- ตรวจสอบการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และวิศวกรควบคุมงานเข้า พบปะบ้านเรือนสถาน ประกอบการระยะประชิด และระยะ 100 เมตร เพื่อ ประชาสัมพันธ์ ข่าวสาร ข้อมูลโครงการพบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคใน การดำเนินโครงการ เพื่อ สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคน ภายในชุมชนบริเวณ ใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ /พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมรับ ฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากโครงการก่อสร้าง โครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วนและเป็นธรรม	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์	<ul style="list-style-type: none"> - บำบัดประสาสัมพันธ์ บริเวณหน้าพื้นที่ โครงการ - การสำรวจความคิดเห็น ประชาชน สถาน ประกอบและหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทั้งในแง่สภาวะ การเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่ มีต่อโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์บริเวณหน้า พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพ ดีไม่ลบลื่น - สำรวจความคิดเห็น ประชาชน สถานประกอบ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบ สัมภาษณ์ - การสอบถามด้วย แบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่ง การเก็บข้อมูล 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบ/สถานที่สำคัญ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ สำคัญและพื้นที่ตามแนว เส้นทางการขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมรับ ฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการก่อสร้าง โครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไข 	<ul style="list-style-type: none"> - -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์	- การดำเนินงานด้านความ รับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม (CSR) ของ โครงการโดยประสานงาน กับสำนักงานเขตดินแดง และภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านกฎหมายและทำ ความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุ 3) ด้านอื่นๆ ตามความ เหมาะสมและความ ต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการ ที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปี ละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการ ของชุมชน	- รวบรวมและจัดบันทึก ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/ โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบ สัมภาษณ์ - การสอบถามด้วย แบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการ เก็บข้อมูล	พื้นที่ดำเนินงานด้านความ รับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม (CSR) ของ โครงการ ประกอบด้วย ดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/ สถาน ประกอบการ/สถานที่ สำคัญ ระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/ สถาน ประกอบการ/พื้นที่ อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะ 100 เมตรจากขอบ ที่ดินที่โครงการ	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/ โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผล การดำเนินงานกิจกรรม/ โครงการด้านการมีส่วนร่วมของ ประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และ ความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม	- ทางโครงการมีการดำเนินการ รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยมีการ ประสานงานกับสำนักงานเขตดิน แดงเพื่อทำแบบสอบถามและจัด กรรมสร้างความสัมพันธ์ที่ดี	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์	- ระดับการรับรู้และ ความพึงพอใจต่อ กิจกรรม/โครงการที่ ดำเนินงาน - จำนวนครั้งการ ร้องเรียน - ประเภทปัญหาการ ร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการ ร้องเรียนซ้ำเดิม และ ระยะเวลาแก้ไข	- รวบรวม และจัดบันทึกข้อ ร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหา ช่องทางต่างๆ	3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - กล้องรับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของ โครงการ	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทาง โครงการได้มอบหมาย บริษัท ผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และ แจ้งกำหนดการก่อสร้างของ โครงการได้รับทราบ หากเกิดผล กระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือ ผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3, 72)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการ ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์	- ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของ ผู้ร้องเรียน และผู้ที่ เกี่ยวข้อง	- จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและ สอบถามข้อ ร้องเรียนหรือ ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง พร้อมกลับมาปรับวิธีการ ปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- บ้าน/อาคาร/สถานประกอบติด โครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบ โครงการ	- ทุกสัปดาห์กำหนด แนวทางแก้ไขปัญหา ที่เกิดซ้ำ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดจนการก่อสร้างโครงการ ทาง โครงการได้มอบหมาย บริษัท ผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และ แจ้งกำหนด การก่อสร้างของ โครงการได้รับทราบ หากเกิดผล กระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือ ผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 72)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน						
1) การมีส่วนร่วม ของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์		<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไขข้อร้องเรียน - และวิธีการแก้ไขปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 	1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 72)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสรีชดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.3 การสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง - โรคติดต่อหรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง - อุบัติการณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่ - รถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คันตามกฎหมายกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขโดยเร็ว - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่งที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือบาดเจ็บจากการทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง - ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - ทางโครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 คัน 	<ul style="list-style-type: none"> ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 72) - ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 62) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 66)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและหน หามของอุปกรณ์ ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือ ผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความ ชำนาญ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบ ประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ให้ มีสภาพที่ดียู่เสมอ	ภาคผนวก ฉ9
	- ป้ายประกาศหรือ สัญญาณเตือนรักษา ความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- มีป้ายประกาศหรือสัญญาณ เตือนรักษาความปลอดภัยอยู่ใน สภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการติดป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนรักษาความ ปลอดภัยอยู่ในสภาพดี หากชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54)
	- เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยวิชาชีพและ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย วิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52) ภาคผนวก ฉ14

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ขงกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์ อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - มีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบโดยห้าม ดัดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการจัดอบรมและจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย รวมไปถึงมีการคอยตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ทางโครงการมอบหมายให้คนงานคอยทำความสะอาดและจัดวางอุปกรณ์ให้ได้อย่างเป็นระเบียบ 	<p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 71)</p> <p>ภาคผนวก ฉ14</p> <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6, 9)</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- แสงสว่างและการ ระบายอากาศที่ เพียงพอต่อการ ปฏิบัติงาน	- มีแสงสว่างและการระบาย อากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ เป็นไปตามพระราชบัญญัติความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่ เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 65)
	- คู่มือการใช้งาน การ บำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของ โครงการ	- มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแล รักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ของโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการบำรุงรักษา อุปกรณ์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ฉ15

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน - บันทึบน้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการจัดเตรียมน้ำดื่มและถังน้ำสำรองและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ 	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 64)
		<ul style="list-style-type: none"> - มีบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานเมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาด้านที่ และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนส่งและไฟฟ้าช็อต 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการจัดทำป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุและมีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานเป็นประจำทุกปี 	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 67)
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบันจันให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- การใช้งานของ เครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น	- สภาพใช้งานของเครื่องมือปฐม พยาบาลเบื้องต้น หากชำรุด เสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไข ทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการจัดทำเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นหากพบว่าชำรุด ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข โดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 62)
4.5 ความ ปลอดภัยสาธารณะ	- ทะเบียนข้อมูลการ ทำงานและประวัติ คนงาน	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงาน	- สำนักงานก่อสร้างของ โครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบ ทะเบียนคนงานและประวัติคนงาน ก่อนรับเข้าทำงานโดยมีกฎระเบียบใน การทำงานเพื่อให้คนงานได้มีการ ปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง	ภาคผนวก ฉ13 -
	- ตรวจปัสสาวะคนงาน เพื่อหาสารเสพติด	- ตรวจปัสสาวะคนงาน เพื่อหา สารเสพติดหากพบต้องให้ออก ทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
	- จำนวนหัวหน้า คนงาน	- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้า คนงาน : คนงาน ก่อสร้าง ไม่น้อย กว่า 1 : 40 คน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการให้มีการจัดทำป้ายบัตร ประจำตัวและมีการลงชื่อขณะเข้า ปฏิบัติงาน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดทำป้ายบัตร ประจำตัวและมีการลงชื่อขณะเข้า ปฏิบัติงาน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 58)
	- การลงชื่อปฏิบัติงาน หรือมีบัตรประจำตัว	- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง		

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.6 การป้องกัน อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข - ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ 	<p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 59)</p>
4.7 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพรั้วที่ดี - การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ - ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด 	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะก่อสร้าง						
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.7 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- คุณภาพของดิน	- ตรวจสอบคุณภาพดินทาง กายภาพว่ามีกรรงพื้นด้วยปุ๋ย คอกและมีอินทรีย์วัตถุให้มีความ เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของ ต้นไม้	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- ก่อนจัดพื้นที่สวนของโครงการ	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม	- การประชาสัมพันธ์ การเปลี่ยนแปลงของ ลมจากโครงการ และ การชดเชยเยียวยา ต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับ ผลกระทบทันที	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
4.9 การบดบัง แสงอาทิตย์	- การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดด จากโครงการ และการ ชดเชยเยียวยาต่อ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐาน ตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler / Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) และระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะเบสรีชดา 19

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

















การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- 1) **ระยะรื้อถอน** ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ - เมษายน พ.ศ.2568 ทำการตรวจวัดทุกวัน
- 2) **ระยะฐานราก** ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนเมษายน - สิงหาคม พ.ศ.2568 ทำการตรวจวัดทุกวัน รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1
- 3) **ระยะก่อสร้าง** ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ.2568 ทำการตรวจวัดทุกวัน รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะก่อสร้าง 1.คุณภาพอากาศในบรรยากาศ - บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด	{ 1 วันต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วง ทำฐานราก / เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง { เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	<div>ระยะฐานราก</div> <div>✓</div> <div>✓</div>		<div>ระยะก่อสร้าง</div> <div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div>			

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก /เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง	ระยะฐานราก  		ระยะก่อสร้าง    			
								
3. ความสั่นสะเทือน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด - ความถี่ (Frequency)	1 วันต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก /เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง	ระยะฐานราก  		ระยะก่อสร้าง    			
								

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
<u>ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</u> 4. น้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	pH at 25°C	1 ครั้ง/เดือน	<div>ระยะฐานราก</div>		<div>ระยะก่อสร้าง</div>			
	Biochemical Oxygen							
	Total Suspended		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Total Dissolved Solids		↔		↔			
	Oil & Grease							
	Total Kjeldahl Nitrogen							
	Sulfide							
	Settleable Solids							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยฐานราก

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ เดอะเบสริชตา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระยฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เดอะเบสส์ชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
1	01-02/07/2568	0.078	0.0371
2	02-03/07/2568	0.070	0.0310
3	03-04/07/2568	0.088	0.0538
4	04-05/07/2568	0.083	0.0544
5	05-06/07/2568	0.085	0.0603
6	06-07/07/2568	0.053	0.0265
7	07-08/07/2568	0.089	0.0511
8	08-09/07/2568	0.092	0.0708
9	09-10/07/2568	0.090	0.0725
10	11-12/07/2568	0.082	0.0509
11	12-13/07/2568	0.070	0.0411
12	13-14/07/2568	0.065	0.0385
13	14-15/07/2568	0.077	0.0405
14	15-16/07/2568	0.073	0.0420
15	16-17/07/2568	0.080	0.0509
16	17-18/07/2568	0.071	0.0422
17	18-19/07/2568	0.096	0.0739
18	19-20/07/2568	0.083	0.0517
19	20-21/07/2568	0.061	0.0342
20	21-22/07/2568	0.073	0.0432
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
21	22-23/07/2568	0.079	0.0355
22	23-24/07/2568	0.074	0.0380
23	24-25/07/2568	0.076	0.0405
24	25-26/07/2568	0.078	0.0339
25	26-27/07/2568	0.083	0.0457
26	27-28/07/2568	0.059	0.0295
27	29-30/07/2568	0.083	0.0512
28	30-31/07/2568	0.081	0.0415
29	31/07-01/08/2568	0.087	0.0569
30	01-02/08/2568	0.093	0.0766
31	02-03/08/2568	0.090	0.0719
32	03-04/08/2568	0.071	0.0465
33	04-05/08/2568	0.070	0.0409
34	05-06/08/2568	0.076	0.0466
35	06-07/08/2568	0.071	0.0438
36	07-08/08/2568	0.065	0.0362
37	08-09/08/2568	0.069	0.0319
38	09-10/08/2568	0.078	0.0450
39	10-11/08/2568	0.056	0.0316
40	11-12/08/2568	0.063	0.0385
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เดอะเบสส์ตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
41	13-14/08/2568	0.058	0.0362
42	14-15/08/2568	0.060	0.0400
43	15-16/08/2568	0.063	0.0408
44	16-17/08/2568	0.069	0.0395
45	17-18/08/2568	0.052	0.0310
46	18-19/08/2568	0.055	0.0301
47	19-20/08/2568	0.058	0.0320
48	20-21/08/2568	0.062	0.0306
49	21-22/08/2568	0.068	0.0473
50	22-23/08/2568	0.064	0.0402
51	23-24/08/2568	0.070	0.0519
52	24-25/08/2568	0.062	0.0305
53	25-26/08/2568	0.065	0.0319
54	26-27/08/2568	0.077	0.0409
55	27-28/08/2568	0.072	0.0451
56	28-29/08/2568	0.075	0.0398
57	29-30/08/2568	0.068	0.0296
58	30-31/08/2568	0.075	0.0430
59	31/08-01/09/2568	0.060	0.0388
60	01-02/09/2568	0.066	0.0362
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
61	02-03/09/2568	0.063	0.0350
62	03-04/09/2568	0.073	0.0436
63	04-05/09/2568	0.071	0.0485
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)

โครงการ เดอะเบสส์ต้า 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง
		(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	12-13/07/2568	0.0106
	13-14/07/2568	0.0079
	14-15/07/2568	0.0089
	13-14/08/2568	0.0086
	14-15/08/2568	0.0090
	15-16/08/2568	0.0085
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)
โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	
		ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
		(ppm)	(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	12-13/07/2568	0.0087	0.0067
	13-14/07/2568	0.0068	0.0060
	14-15/07/2568	0.0076	0.0065
	13-14/08/2568	0.0079	0.0065
	14-15/08/2568	0.0081	0.0064
	15-16/08/2568	0.0078	0.0064
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)
โครงการ เดอะเบสรีชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	
		ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง
		(ppm)	(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	12-13/07/2568	6.0700	5.9520
	13-14/07/2568	7.8170	6.4325
	14-15/07/2568	7.9460	7.5735
	13-14/08/2568	7.5630	7.1531
	14-15/08/2568	8.2770	7.6560
	15-16/08/2568	8.0260	7.3405
มาตรฐาน		30.0	9.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)
โครงการ เดอะเบสริชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	12-13/07/2568	ppm	4.62
	13-14/07/2568	ppm	4.50
	14-15/07/2568	ppm	4.68
	13-14/08/2568	ppm	4.60
	14-15/08/2568	ppm	4.58
	15-16/08/2568	ppm	4.62

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

3.6.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) โครงการ เดอะเบสส์ตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี 1 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียง สูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})
1	01-02/07/2568	70.0	102.4	56.7
2	02-03/07/2568	69.9	106.8	55.5
3	03-04/07/2568	69.6	102.2	56.8
4	04-05/07/2568	69.5	103.8	55.8
5	05-06/07/2568	69.9	98.3	55.0
6	06-07/07/2568	63.6	90.4	54.1
7	07-08/07/2568	69.9	109.1	55.4
8	08-09/07/2568	70.0	104.3	56.1
9	09-10/07/2568	69.9	100.3	56.0
10	11-12/07/2568	69.4	106.2	55.5
11	12-13/07/2568	69.7	99.2	57.0
12	13-14/07/2568	65.1	88.0	55.2
13	14-15/07/2568	65.6	89.4	56.4
14	15-16/07/2568	66.0	92.3	55.4
15	16-17/07/2568	66.0	91.7	55.2
16	17-18/07/2568	64.5	85.5	54.7
17	18-19/07/2568	67.9	95.2	55.0
18	19-20/07/2568	67.3	93.9	63.2
19	20-21/07/2568	63.6	90.4	54.1
20	21-22/07/2568	66.7	95.8	55.4
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-9(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียง สูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})
21	22-23/07/2568	68.3	96.2	55.1
22	23-24/07/2568	68.4	93.5	55.3
23	24-25/07/2568	67.9	98.3	55.4
24	25-26/07/2568	67.3	95.8	55.9
25	26-27/07/2568	69.5	98.9	55.4
26	27-28/07/2568	63.0	85.9	56.0
27	29-30/07/2568	68.4	90.6	55.5
28	30-31/07/2568	67.7	96.8	55.1
29	31/07-01/08/2568	67.8	95.7	55.4
30	01-02/08/2568	66.9	92.1	55.5
31	02-03/08/2568	67.8	95.2	55.0
32	03-04/08/2568	62.3	85.4	55.5
33	04-05/08/2568	65.5	94.1	54.6
34	05-06/08/2568	65.4	96.8	55.0
35	06-07/08/2568	70.0	105.8	58.7
36	07-08/08/2568	67.7	107.9	58.1
37	08-09/08/2568	69.7	105.0	58.4
38	09-10/08/2568	65.9	93.7	53.7
39	10-11/08/2568	69.0	100.2	58.0
40	11-12/08/2568	68.5	102.8	58.4
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540

ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-9(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียง สูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})
41	13-14/08/2568	68.3	99.9	44.8
42	14-15/08/2568	69.3	104.1	55.9
43	15-16/08/2568	69.7	103.1	57.7
44	16-17/08/2568	69.8	99.9	57.8
45	17-18/08/2568	67.9	101.2	51.1
46	18-19/08/2568	68.2	91.4	52.6
47	19-20/08/2568	69.1	97.5	54.5
48	20-21/08/2568	68.4	104.2	44.1
49	21-22/08/2568	69.5	97.9	54.8
50	22-23/08/2568	66.0	97.5	58.3
51	23-24/08/2568	68.7	98.6	56.0
52	24-25/08/2568	67.4	91.4	53.3
53	25-26/08/2568	68.9	92.2	55.0
54	26-27/08/2568	68.7	98.6	52.4
55	27-28/08/2568	67.0	105.6	43.2
56	28-29/08/2568	66.3	96.9	51.4
57	29-30/08/2568	67.3	101.2	51.0
58	30-31/08/2568	67.9	91.4	50.1
59	31/08-01/09/2568	68.3	101.4	53.9
60	01-02/09/2568	69.5	95.6	59.4
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540

ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-9(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียง สูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})
61	02-03/09/2568	69.8	96.5	51.1
62	03-04/09/2568	62.0	86.4	54.2
63	04-05/09/2568	60.5	89.5	53.0
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา :⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.6.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน (L_{90})	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการรบกวน
1	01-02/07/2568	73.2	68.2	78.2	10.0
2	02-03/07/2568	74.2	69.2	79.2	10.0
3	03-04/07/2568	73.6	68.9	78.6	9.7
4	04-05/07/2568	73.6	69.3	78.6	9.3
5	05-06/07/2568	73.8	70.1	78.8	8.7
6	06-07/07/2568	65.0	61.2	70.0	8.8
7	07-08/07/2568	72.2	69.4	77.2	7.8
8	08-09/07/2568	74.9	70.2	79.9	9.7
9	09-10/07/2568	72.9	68.2	77.9	9.7
10	11-12/07/2568	72.9	68.0	77.9	9.9
11	12-13/07/2568	72.7	69.2	77.7	8.5
12	13-14/07/2568	67.5	63.4	72.5	9.1
13	14-15/07/2568	67.5	62.7	72.5	9.8
14	15-16/07/2568	67.4	63.2	72.4	9.2
15	16-17/07/2568	67.3	62.4	72.3	9.9
16	17-18/07/2568	63.8	60.3	68.8	8.5
17	18-19/07/2568	72.0	67.3	77.0	9.7
18	19-20/07/2568	67.9	65.3	72.9	7.6
19	20-21/07/2568	66.2	61.6	71.2	9.6
20	21-22/07/2568	68.5	65.1	73.5	8.4
มาตรฐาน					10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง

ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1 L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1 L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

L

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน (L_{90})	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการรบกวน
21	22-23/07/2568	72.9	67.9	77.9	10.0
22	23-24/07/2568	72.1	67.5	77.1	9.6
23	24-25/07/2568	72.2	68.2	77.2	9.0
24	25-26/07/2568	71.1	67.6	76.1	8.5
25	26-27/07/2568	72.8	69.5	77.8	8.3
26	27-28/07/2568	62.3	60.1	67.3	7.2
27	29-30/07/2568	73.2	69.1	78.2	9.1
28	30-31/07/2568	73.0	68.2	78.0	9.8
29	31/07-01/08/2568	72.1	67.2	77.1	9.9
30	01-02/08/2568	69.8	65.1	74.8	9.7
31	02-03/08/2568	71.8	67.1	76.8	9.7
32	03-04/08/2568	64.0	60.1	69.0	8.9
33	04-05/08/2568	68.4	63.7	73.4	9.7
34	05-06/08/2568	68.6	63.7	73.6	9.9
35	06-07/08/2568	74.8	69.8	79.8	10.0
36	07-08/08/2568	73.0	68.2	78.0	9.8
37	08-09/08/2568	74.1	69.7	79.1	9.4
38	09-10/08/2568	71.1	66.5	76.1	9.6
39	10-11/08/2568	74.4	69.7	79.4	9.7
40	11-12/08/2568	72.9	68.0	77.9	9.9
มาตรฐาน					10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง

ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1 L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1 L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

L

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน (L_{90})	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการรบกวน
41	13-14/08/2568	71.8	67.2	76.8	9.6
42	14-15/08/2568	75.0	70.0	80.0	10.0
43	15-16/08/2568	73.5	68.5	78.4	10.0
44	16-17/08/2568	71.9	67.8	76.9	9.1
45	17-18/08/2568	71.1	66.4	76.1	9.7
46	18-19/08/2568	69.8	65.2	74.8	9.6
47	19-20/08/2568	72.9	68.2	77.9	9.7
48	20-21/08/2568	73.6	68.7	78.6	9.9
49	21-22/08/2568	70.8	65.9	75.8	9.9
50	22-23/08/2568	68.9	64.2	73.9	9.7
51	23-24/08/2568	71.9	67.1	76.9	9.8
52	24-25/08/2568	71.1	66.8	76.1	9.3
53	25-26/08/2568	71.8	67.8	76.8	9.0
54	26-27/08/2568	73.0	68.5	78.0	9.5
55	27-28/08/2568	70.2	68.7	75.2	6.5
56	28-29/08/2568	69.6	65.0	74.6	9.6
57	29-30/08/2568	70.8	65.9	75.8	9.9
58	30-31/08/2568	70.7	65.9	75.7	9.8
59	31/08-01/09/2568	71.8	67.1	76.8	9.7
60	01-02/09/2568	72.5	68.1	77.5	9.4
มาตรฐาน					10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง

ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1 L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1 L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

L

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เดอะเบสรัชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน (L_{90})	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการรบกวน
61	02-03/09/2568	71.9	67.7	76.9	9.2
62	03-04/09/2568	65.1	60.1	70.1	10.0
63	04-05/09/2568	62.9	58.3	67.9	9.6
มาตรฐาน					10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง

ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

3.6.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ 2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซาดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ^{2/}
		ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1.	01-02/07/2568	6.5	0.402	5.7	2.648*	5.7	0.497	5.0
2.	02-03/07/2568	6.4	0.701	6.2	4.146*	7.8	0.749	5.0
3.	03-04/07/2568	13.1	0.867	5.8	4.942*	6.1	0.859	5.0
4.	04-05/07/2568	7.8	0.623	6.6	4.524*	4.5	0.670	5.0
5.	05-06/07/2568	32.0	1.143	4.3	4.950*	6.3	2.049	5.0
6.	06-07/07/2568	9.1	0.599	9.1	3.972*	8.0	0.780	5.0
7.	07-08/07/2568	5.5	0.694	6.4	4.648*	5.2	0.615	5.0
8.	08-09/07/2568	3.3	0.749	3.7	4.335*	6.3	1.009	5.0
9.	09-10/07/2568	30.1	0.914	5.3	4.786*	14.2	2.065	5.0
10.	11-12/07/2568	11.6	0.899	7.1	4.445*	20.5	1.915	5.0
11.	12-13/07/2568	5.8	0.772	6.0	4.628*	5.9	0.615	5.0
12.	13-14/07/2568	7.8	0.504	7.2	3.050*	10.2	0.418	5.0
13.	14-15/07/2568	9.0	1.159	5.3	4.785*	5.6	1.348	5.0
14.	15-16/07/2568	5.3	0.946	4.6	4.114*	5.4	1.103	5.0
15.	16-17/07/2568	6.0	0.717	5.3	4.816*	6.6	1.970	5.0
16.	17-18/07/2568	6.8	0.457	5.4	3.838*	5.8	0.244	5.0
17.	18-19/07/2568	5.4	0.497	6.4	4.800*	11.4	1.395	5.0
18.	19-20/07/2568	7.6	0.828	5.6	4.745*	9.5	1.190	5.0
19.	20-21/07/2568	7.9	0.993	6.0	4.640*	10.2	3.247	5.0
20.	21-22/07/2568	27.0	0.441	5.6	4.524*	5.5	1.371	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 งาการประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-11(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสซ์ตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
21	22-23/07/2568	5.8	1.356	5.5	4.674*	5.7	1.545	5.0
22	23-24/07/2568	9.8	0.670	8.3	4.934*	10.9	0.993	5.0
23	24-25/07/2568	4.5	0.623	4.4	4.540*	5.1	0.339	5.0
24	25-26/07/2568	7.5	0.544	6.2	4.989*	4.7	0.347	5.0
25	26-27/07/2568	6.6	0.646	6.4	4.359*	5.9	0.654	5.0
26	27-28/07/2568	3.9	0.434	6.0	2.830*	4.8	0.418	5.0
27	29-30/07/2568	9.0	0.709	8.4	4.989*	7.6	0.583	5.0
28	30-31/07/2568	5.8	0.678	5.5	4.713*	7.8	0.355	5.0
29	31/07-01/08/2568	5.3	0.717	4.2	4.973*	7.4	0.410	5.0
30	01-02/08/2568	4.5	0.386	5.7	3.232*	4.5	0.244	5.0
31	02-03/08/2568	30.1	0.441	5.2	4.642*	4.8	1.064	5.0
32	03-04/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
33	04-05/08/2568	4.5	0.205	3.5	0.930*	5.2	0.213	5.0
34	05-06/08/2568	46.6	0.166	27.0	0.851*	32.0	0.292	9.3
35	06-07/08/2568	39.4	0.221	3.3	1.064*	34.1	0.449	5.0
36	07-08/08/2568	13.8	0.213	2.6	0.772*	30.1	0.347	5.0
37	08-09/08/2568	4.3	0.386	3.9	3.105*	4.9	0.520	5.0
38	09-10/08/2568	39.4	0.158	32.0	0.835*	46.6	0.363	10.5
39	10-11/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
40	11-12/08/2568	4.2	0.221	3.6	1.498*	28.4	0.339	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

(1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-11(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสรัชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
41	13-14/08/2568	46.6	0.300	51.2	0.575*	51.2	0.520	15.1
42	14-15/08/2568	30.1	0.473	3.2	1.214*	32.0	0.560	5.0
43	15-16/08/2568	42.7	0.370	3.5	0.930*	42.7	0.481	5.0
44	16-17/08/2568	13.5	0.481	3.9	1.963*	32.0	0.623	5.0
45	17-18/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
46	18-19/08/2568	3.7	0.607	3.1	1.947*	5.2	0.733	5.0
47	19-20/08/2568	46.6	0.457	13.5	0.859*	51.2	0.536	5.9
48	20-21/08/2568	85.3	0.315	85.3	0.749*	36.6	0.339	18.5
49	21-22/08/2568	4.2	0.221	3.2	1.237*	4.2	0.497	5.0
50	22-23/08/2568	5.4	0.229	4.9	1.852*	5.5	0.591	5.0
51	23-24/08/2568	32.0	0.166	3.0	0.843*	5.1	0.363	5.0
52	24-25/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
53	25-26/08/2568	4.2	0.654	4.6	3.649*	4.6	0.883	5.0
54	26-27/08/2568	13.5	0.355	6.6	2.443*	5.6	0.701	5.0
55	27-28/08/2568	8.1	0.347	3.7	1.994*	6.5	0.544	5.0
56	28-29/08/2568	8.7	0.173	3.2	1.017*	5.1	0.284	5.0
57	29-30/08/2568	4.0	0.339	3.7	2.357*	3.8	0.654	5.0
58	30-31/08/2568	4.5	0.497	4.2	3.145*	4.0	0.615	5.0
59	31/08-01/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
60	01-02/09/2568	5.2	0.820	6.1	3.208*	3.9	0.835	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

(1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยประกาศที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-11(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซิดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
61	02-03/09/2568	4.7	0.355	3.7	3.310*	4.0	0.441	5.0
62	03-04/09/2568	4.4	0.300	3.7	2.451*	3.7	0.489	5.0
63	04-05/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยการประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ^{2/}
		ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	01-02/07/2568	10.5	1.198	3.9	4.658*	7.5	1.679	5.0
2	02-03/07/2568	10.9	1.245	4.4	4.792*	5.4	2.041	5.0
3	03-04/07/2568	51.2	1.537	4.9	4.674*	6.9	1.994	5.0
4	04-05/07/2568	8.3	0.552	3.0	4.083*	3.2	1.616	5.0
5	05-06/07/2568	7.6	1.261	5.2	4.658*	5.2	0.922	5.0
6	06-07/07/2568	3.9	0.780	3.1	4.493*	3.0	1.647	5.0
7	07-08/07/2568	7.2	0.899	3.0	4.761*	3.0	1.766	5.0
8	08-09/07/2568	73.1	2.672	9.5	4.973*	3.0	1.553	5.0
9	09-10/07/2568	11.6	1.395	5.7	4.879*	6.8	1.017	5.0
10	11-12/07/2568	7.8	1.821	5.6	4.989*	5.7	1.103	5.0
11	12-13/07/2568	14.2	1.190	3.6	4.879*	3.9	1.584	5.0
12	13-14/07/2568	2.9	0.504	4.8	4.398*	5.2	1.395	5.0
13	14-15/07/2568	8.8	0.583	4.2	4.989*	4.1	1.647	5.0
14	15-16/07/2568	5.8	1.103	4.4	4.863*	4.1	1.419	5.0
15	16-17/07/2568	16.5	0.765	4.2	4.138*	5.0	1.379	5.0
16	17-18/07/2568	9.1	0.544	6.9	2.625*	7.3	1.048	5.0
17	18-19/07/2568	6.3	0.244	8.1	2.702*	8.8	0.355	5.0
18	19-20/07/2568	4.9	0.465	4.5	2.908*	5.0	0.631	5.0
19	20-21/07/2568	11.9	0.512	6.8	1.387*	20.5	0.591	5.0
20	21-22/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 งาการประกาศที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
21	22-23/07/2568	5.7	0.938	4.9	3.271*	4.5	0.717	5.0
22	23-24/07/2568	22.3	1.048	4.3	4.674*	10.0	2.443	5.0
23	24-25/07/2568	5.9	0.536	3.9	4.729*	5.1	1.576	5.0
24	25-26/07/2568	3.9	0.473	3.4	3.831*	3.7	1.088	5.0
25	26-27/07/2568	6.1	1.529	4.8	4.958*	5.3	1.348	5.0
26	27-28/07/2568	6.0	1.521	3.9	4.950*	4.1	2.238	5.0
27	29-30/07/2568	3.8	0.804	4.1	4.895*	4.8	1.379	5.0
28	30-31/07/2568	7.2	2.286	4.7	4.832*	4.3	1.269	5.0
29	31/07-01/08/2568	6.2	0.591	5.7	4.674*	6.6	0.504	5.0
30	01-02/08/2568	10.7	0.465	8.5	1.734*	7.0	0.386	5.0
31	02-03/08/2568	6.0	0.307	5.2	1.072*	4.5	0.315	5.0
32	03-04/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
33	04-05/08/2568	3.9	0.402	4.5	3.602*	4.3	0.544	5.0
34	05-06/08/2568	3.2	0.481	4.7	3.271*	3.2	0.544	5.0
35	06-07/08/2568	4.3	0.457	3.9	3.460*	3.3	0.426	5.0
36	07-08/08/2568	14.2	0.252	10.2	0.780*	13.5	0.173	5.1
37	08-09/08/2568	3.8	0.386	5.3	4.122*	5.5	0.607	5.0
38	09-10/08/2568	7.8	0.394	6.4	1.797*	8.4	0.426	5.0
39	10-11/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
40	11-12/08/2568	3.3	0.504	3.7	3.184*	3.4	0.457	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 งาการประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
41	13-14/08/2568	64.0	0.236	17.7	0.741*	16.0	0.197	6.9
42	14-15/08/2568	4.8	0.244	4.0	1.119*	4.2	0.292	5.0
43	15-16/08/2568	7.0	0.347	7.0	1.151*	5.8	0.402	5.0
44	16-17/08/2568	8.0	0.205	16.5	0.772*	46.6	0.181	6.6
45	17-18/08/2568	64.0	0.260	14.6	0.725*	85.3	0.158	6.2
46	18-19/08/2568	3.6	0.221	3.7	1.143*	2.9	0.236	5.0
47	19-20/08/2568	5.6	0.567	3.9	3.752*	3.4	0.402	5.0
48	20-21/08/2568	2.7	0.221	3.2	0.788*	1.4	0.166	5.0
49	21-22/08/2568	4.4	0.504	4.3	2.396*	2.2	0.410	5.0
50	22-23/08/2568	3.1	0.355	4.7	1.403*	5.1	0.229	5.0
51	23-24/08/2568	3.5	0.197	3.8	0.993*	3.2	0.134	5.0
52	24-25/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
53	25-26/08/2568	6.9	0.363	12.5	1.080*	9.8	0.260	5.6
54	26-27/08/2568	3.5	0.205	3.9	1.174*	3.9	0.229	5.0
55	27-28/08/2568	4.2	0.173	3.3	0.654*	2.7	0.142	5.0
56	28-29/08/2568	6.1	0.197	6.5	1.237*	6.4	0.189	5.0
57	29-30/08/2568	8.7	0.434	5.2	2.294*	5.3	0.481	5.0
58	30-31/08/2568	1.8	0.134	56.9	0.686*	4.2	0.173	15.7
59	31/08-01/09/2568	1.7	0.173	8.5	0.638*	1.1	0.142	5.0
60	01-02/09/2568	1.4	0.110	3.8	0.717*	1.9	0.110	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

(1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 งาการประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซิดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 2/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
61	02-03/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
62	03-04/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
63	04-05/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะฐานราก)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา:

⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยการประกาศที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว

บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.6.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ

- 1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และปริมาณทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ.2568 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		12/07/2568	13/08/2568	
pH at 25 °C	-	8.2	8.6	5.5-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.4	16.5	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	28	20	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	266	992	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	29.8	21.4	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<0.1	0.5	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	0.1	<0.1	-

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะฐานราก)Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.6.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ เดอะเบสส์ซดา 19 ของบริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

สำหรับความเร็วลมและทิศทางลมบริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก เดือนกันยายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออก, เดือนตุลาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมเฉื่อย ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ค่อนข้างไปทางใต้, เดือนพฤศจิกายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศเหนือ และเดือนธันวาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	
			TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	1	17-18/09/2568	0.050	0.0371
		18-19/09/2568	0.061	0.0405
		19-20/09/2568	0.049	0.0293
	2	15-16/10/2568	0.083	0.0539
		16-17/10/2568	0.095	0.0673
		17-18/10/2568	0.080	0.0607
	3	19-20/11/2568	0.053	0.0329
		20-21/11/2568	0.055	0.0346
		21-22/11/2568	0.049	0.0276
	4	10-11/12/2568	0.080	0.0439
		11-12/12/2568	0.082	0.0473
		12-13/12/2568	0.077	0.0381
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

: ⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ออกตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 36 ลงวันที่ 28 มกราคม พ.ศ. 2553 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 37 ง ลงวันที่ 24 มีนาคม 2553

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง
		(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	17-18/09/2568	0.0089
	18-19/09/2568	0.0087
	19-20/09/2568	0.0070
	15-16/10/2568	0.0101
	16-17/10/2568	0.0108
	17-18/10/2568	0.0103
	19-20/11/2568	0.0090
	20-21/11/2568	0.0091
	21-22/11/2568	0.0086
	10-11/12/2568	0.0102
	11-12/12/2568	0.0104
	12-13/12/2568	0.0101
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)

โครงการ เดอะเบสส์ต้า 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	
		ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
		(ppm)	(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	17-18/09/2568	0.0076	0.0063
	18-19/09/2568	0.0075	0.0063
	19-20/09/2568	0.0074	0.0057
	15-16/10/2568	0.0098	0.0072
	16-17/10/2568	0.0096	0.0071
	17-18/10/2568	0.0092	0.0069
	19-20/11/2568	0.0069	0.0058
	20-21/11/2568	0.0067	0.0054
	21-22/11/2568	0.0062	0.0053
	10-11/12/2568	0.0088	0.0053
	11-12/12/2568	0.0090	0.0059
	12-13/12/2568	0.0085	0.0053
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

- ที่มา :
- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
 - (2) มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-17 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)

โครงการ เดอะเบสส์ต้า 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	
		ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง
		(ppm)	(ppm)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	17-18/09/2568	5.3650	5.0223
	18-19/09/2568	5.9440	5.7158
	19-20/09/2568	5.9420	5.1534
	15-16/10/2568	7.3250	4.8163
	16-17/10/2568	7.1550	4.8308
	17-18/10/2568	6.7120	5.3236
	19-20/11/2568	3.6240	3.1969
	20-21/11/2568	3.5740	3.3729
	21-22/11/2568	3.4120	3.2434
	10-11/12/2568	3.6210	3.3518
	11-12/12/2568	4.2150	3.9213
	12-13/12/2568	3.7950	3.3859
มาตรฐาน		30.0	9.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-18 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)

โครงการ เดอะเบสรีชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	17-18/09/2568	ppm	4.63
	18-19/09/2568	ppm	4.72
	19-20/09/2568	ppm	4.58
	15-16/10/2568	ppm	4.70
	16-17/10/2568	ppm	4.73
	17-18/10/2568	ppm	4.68
	19-20/11/2568	ppm	4.69
	20-21/11/2568	ppm	4.62
	21-22/11/2568	ppm	4.57
	10-11/12/2568	ppm	4.70
	11-12/12/2568	ppm	4.74
	12-13/12/2568	ppm	4.65

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-19 ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind Speed & Wind Direct)

โครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
			ทิศทางลม	ลักษณะลม	ความเร็วลม (เมตร/วินาที)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	ครั้งที่ 1	17-20/09/2568	E	ลมแผ่ว	1.34
	ครั้งที่ 2	15-18/10/2568	SSE	ลมเฉื่อย	2.42
	ครั้งที่ 3	19-22/11/2568	N	ลมแผ่ว	1.53
	ครั้งที่ 4	10-13/12/2568	SE	ลมแผ่ว	1.06

หมายเหตุ

N	=	เหนือ	E	=	ตะวันออก
NNE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ	ESE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันออก
NE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือ	SE	=	ตะวันออกเฉียงใต้
ENE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันออก	SSE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้
S	=	ใต้	W	=	ตะวันตก
SSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้	WNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันตก
SW	=	ตะวันตกเฉียงใต้	NW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือ
WSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันตก	NNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ

3.6.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) โครงการ เดอะเบสส์ตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี 1) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด

ตารางที่ 3-20 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เดอะเบสริชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ตำแหน่งตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป(เดซิเบล เอ ;dB(A))		
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq 24})	ระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	ระดับเสียง (L ₉₀)
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอก กำแพงกันเสียง	1	17-18/09/2568	67.4	93.0	58.2
		18-19/09/2568	66.1	94.8	53.9
		19-20/09/2568	63.3	94.9	54.7
	2	02-03/10/2568	63.3	89.9	54.2
		09-10/10/2568	64.9	94.8	55.1
		16-17/10/2568	62.6	87.9	54.7
		23-24/10/2568	64.5	93.6	55.3
		30-31/10/2568	68.5	92.3	54.6
	3	07-08/11/2568	65.3	99.3	57.1
		14-15/11/2568	66.3	89.5	56.5
		21-22/11/2568	64.5	88.7	56.6
		28-29/11/2568	65.1	89.0	56.4
	4	03-04/12/2568	65.7	88.9	54.9
		10-11/12/2568	65.2	90.2	54.9
		17-18/12/2568	66.6	107.8	55.2
		24-25/12/2568	68.5	100.4	56.3
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540

ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.6.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ เดอะเบสส์ฯ 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-21 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568

บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง

ตำแหน่งตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
			เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง	1	17-18/09/2568	70.9	61.2	9.7
		18-19/09/2568	70.2	62.5	7.7
		19-20/09/2568	66.8	62.4	4.4
	2	02-03/10/2568	66.3	60.2	6.1
		09-10/10/2568	68.8	63.5	5.3
		16-17/10/2568	65.2	60.7	4.5
		23-24/10/2568	68.1	62.8	5.3
		30-31/10/2568	64.2	60.8	7.7
	3	07-08/11/2568	72.2	62.4	9.8
		14-15/11/2568	72.2	63.2	9.0
		21-22/11/2568	67.4	59.1	8.3
		28-29/11/2568	67.7	59.1	8.6
	4	03-04/12/2568	69.6	61.8	7.8
		10-11/12/2568	68.5	62.0	6.5
		17-18/12/2568	70.0	60.2	9.8
		24-25/12/2568	74.7	64.8	9.9
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1 L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1 L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

L

3.6.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ เดอะเบสรีชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ 2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศไทย ธรรมณี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-22 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)
ของโครงการ เดอะเบสรีชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ

ตำแหน่ง ตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
			ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศ เหนือ	1	17-18/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		18-19/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		19-20/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	2	14-15/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		15-16/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		16-17/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	3	19-20/11/2568	3.2	0.252	3.2	0.623*	4.2	0.347	5.0
		20-21/11/2568	2.9	0.370	2.8	0.512*	3.4	0.331	5.0
		21-22/11/2568	3.6	0.363	3.7	0.599*	3.2	0.331	5.0
	4	10-11/12/2568	2.9	0.236	3.4	0.812*	3.6	0.197	5.0
		11-12/12/2568	3.5	0.173	4.0	1.182*	4.2	0.166	5.0
		12-13/12/2568	3.6	0.284	4.0	0.977*	4.5	0.134	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity,PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา: (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยการประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว
บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-23 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ เดอะเบสส์ซาดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก

ตำแหน่ง ตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
			ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านทิศ ตะวันออก	1	17-18/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		18-19/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
		19-20/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	2	14-15/10/2568	13.1	0.095	8.4	1.340*	8.4	0.489	5.0
		15-16/10/2568	8.5	0.063	9.5	0.875*	4.3	0.378	5.0
		16-17/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	3	19-20/11/2568	5.6	1.490	5.0	4.508*	7.5	0.741	5.0
		20-21/11/2568	3.6	0.567	4.8	2.435*	4.5	0.772	5.0
		21-22/11/2568	3.6	0.323	3.6	0.835*	3.9	0.307	5.0
	4	10-11/12/2568	3.3	0.213	3.4	0.749*	4.0	0.095	5.0
		11-12/12/2568	3.7	0.229	3.7	1.245*	4.6	0.150	5.0
		12-13/12/2568	3.5	0.252	5.3	0.993	3.3	1.860*	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (PPV)

- หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV)

มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา: (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง อาศัยการประกาศที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว
บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.6.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะเบสริชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และปริมาณทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-24 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ของโครงการ เดอะเบสรีชตา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ.2568 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์				มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง				
		18/09/2568	14/10/2568	22/11/2568	13/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.7	8.5	8.1	8.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	17.3	18.8	16.4	13.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	26	28	20	25	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	108	130	158	122	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	4.6	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	22.3	17.8	19.2	10.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	0.8	<0.1	0.6	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.1	0.5	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

	
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก	
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตก ด้านนอกกำแพงกันเสียง	
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
	
บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก
จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะเบสรีชดา 19 บริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	



ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะเบสรัชดา 19
บริษัท ภูวรา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568